

Referat Bestyrelsesmøde den 9.6.2016

12. juni 2016 23:06



Grundejerforeningen
Havnsø Park

Referat fra bestyrelsesmøde den 9. juni 2016 kl. 17.30 Engsvinget 4 hos KJ

Deltagere:

Anders Skaftø - AS

Lone Eriksen - LE

Erik Schwartz - ES

Henning Jensen - HJ

Kai Jensen - KJ

Ole Nesbit - ON

1. Ordstyrer og referent til dette møde er ON
2. Godkendelse af referat fra 27.4.2016
Referat godkendt og underskrevet af tilstedeværende mødedeltagere
3. Kommunikationsproceduren fra 27.4.6 er revurderet. Dvs. at almindelige/standard breve f. eks. vedrørende beskæring og lign. umiddelbart kan sendes - andre sager/henvendelser forelægges bestyrelsen inden de sendes/besvares.
4. Besvarelse af mail og mail kommunikation i bestyrelsen (aftale fra seneste møde).(ON)
Mail kommunikation bruges i bestyrelsen til behandling af sager mellem bestyrelsesmøderne.
Mail læses hver dag men det er ikke sikkert at der svares samme dag - behovet vurderes fra sag til sag.
5. Forsikring - opfølgning på tilbud - AS har indhentet tilbud der afviger fra bestyrelsens beslutning.
Selskabet har ikke besvaret forespørgslen og vi stopper her og bevarer de nuværende forsikringer.
6. Telefonpenge - fordeling
ES fordeler beløbet jfr. sidste års fordelingsnøgle.
7. Gennemgang og opfølgning på budget
Budget følges ok. Problematikken hensættelser blev diskuteret - ES afklarer hvordan det kan gøres evt. med ekstern bistand.
8. Vedtægter - gennemgang af den tilgængelige udgave på nettet contra den gamle - mangler der noget?
Der er en mindre fejl i starten af vedtægterne vedr. de matrikelnumre der omfattes af Grundejerforeningen Havnsø Park.
LE udarbejder den korrekte tekst ud fra en ældre udgave af vedtægterne så vedtægterne kan blive retvisende igen. Netudgaven tilrettes tilsvarende.
9. Mailadresser - medlemmers pligt til at oplyse ændringer. (ON)
Vi henstiller til, at de til ordningen tilmeldte medlemmer, sørger for at oplyse ændringer i mailadresser.
10. Status på vedligeholdelse af veje.
Ingen ny status på grusvejene. Der er konstateret flere huller i Havnsø Parkvej. Hullerne bør snarest udbedres.
Rabatterne skal også snart hølves af på Parkvej - AS kontakter Bjarne for en pris.
Støvbekæmpelse på vejene er meget dyrt og itv. gøres der ikke noget - men kør ordentligt - så støver det ikke så meget.
11. Vejbidrag for ikke medlemmer af vores grundejerforening (LE)
Opkrævning af vejbidrag for Birkebakken 5 og Mellemvænget 16 - der udregnes et passende bidrag der kan pålægges ikke medlemmer
LE og AS kommer med forslag. - sættes på opgavelisten.
12. Michael Karlsson vil ikke betale kontingent fordi han ikke er medlem af foreningen, herunder mail fra Diana vedrørende udmeldelse (ES)
Kontingentet skal betales og for at korrigerer opfattelsen af om der skal betales eller ej, så sender AS et brev om at der skal betales.
13. Spuling af dræn
Strandengen er spulet i april. AS forespørger hos kommunen om status vedr. rørlagt grøft langs Strandvejen, hvor der er nogle problemer.
14. Status på gennemgang af området sidst i maj jfr. Indkaldelsen til GF 2016-
Materiale afleveret til AS som udsender breve.
15. Strandgårdsvej 15 og Pilebakken 11 (AS)
Lunker på Pilebakken og vendeplads på Strandgårdsvej er tjekket og begge dele er ok og der gøres ikke mere.
16. Referat på hjemmeside. Fremad rettet væsentlig kortere. Bestyrelses referater er internt arbejdsblad. (AS)
Fortsætter uændret.

17. Best. Middag.
Opgavelisten
18. Opgavelisten – status på emner - evt. nye emner tilføjes løbende.
Herunder status på "Skolestien", hvor AS har henvendt sig til formanden for 3F som vil bringe emnet op på deres generalforsamling om 14 dage.
19. Eventuelt
20. Næste planlagte møde
Torsdag den 6.10.16 kl. 17.30 hos LE, Granbakken 9
21. Mødet slut kl.
20:30