

Referat bestyrelsesmøde 4.12.15

7. december 2015 00:05



Grundejerforeningen
Havnsø Park

Referat fra bestyrelsesmødet den 4. december 2015 kl. 16.30 Engsvinget 6

Deltagere:

Marianne Lund - ML

Lone Eriksen - LE

Erik Schwartz - ES

Henning Jensen - HJ

Ole Nesbit - ON

Tine Zangenberg - TZ (Afbud)

1. Ordstyrer og referent til dette møde er ON
2. Godkendelse af referat fra 2.10.2015
Referat godkendt og underskrevet
3. Gennemgang af budget
OK - følger planen
4. Tilmelding af domæne til BS
Domæner kan tilmeldes bs hos Hostmaster -ES sørger for tilmelding når næste regning kommer
5. Beskæring i områderne Egevej, Kristianvej og Skelbakken - opfølgning på formøde den 19-10-2015
Egevej og Kristianvej er færdig. Skelbakken følger snarest og fra Strandengen mod vandet (på Strandvejen) beskæres udhængende grene.
6. Skrabning af veje - bestilt hos Bjarne
Vejene er for våde, men de bliver skrabet så snart det kan lade sig gøre. Der er stadig problemer med dræn på Arne Petersensvej - LE har kontaktet den beboer, vi mener, der har problemet samt anmodet kommunen om at udføre deres påtaleret så sagen kan blive bragt i orden.
7. Opfølgning på Birkebakken 9 - sagen givet videre til Kalundborg Kommune
Der er rykket for ny status den 30.11.15 - tilbagemeldingen fra KK er, at sagen endnu ikke er behandlet og de kan heller ikke komme med en tidshorisont for hvornår det sker.
8. Opfølgning på Pilebakken/Egevej oversigtsforhold
Der er rykket for ny status den 30.11.15, men der er ikke noget tilbagesvar.
9. Lokalplanen for Birkebakken
Vi tjekker med kommunen om der er sket ændringer i Lokalplanen fra 2003
10. Vedligeholdelse af veje - skrabning - status lægges på hjemmesiden
Afventer skrabning.
11. Planter på fællesarealet, hvor stenene er blevet lagt.
Planter fra skelbakken flyttes hertil. Hermed spares der penge til både nyanskaffelse og bortskaffelse.
12. Opfølgning på beskæring - Arne Petersensvej 2 mod Mellemvænget
Vores henvendelse til Arne Petersensvej 2 er efterkommet.
13. Vedligeholdelse af reflekser på brøndringe/chikaner på Kristianvej bestilt hos Bjarne
Nye reflekser er påsat.
14. Henvendelse fra beboer på Egemarken
Bestyrelsen har diskuteret en henvendelse fra et medlem, som mener det er krænkende og unødvendigt, at der står nævnt i bestyrelsens referater, hvilken parcel, der ikke overholder vedtægterne, ordensreglementet og så videre.
I bestyrelsen mener vi, at det er af almen interesse for foreningens medlemmer, at de kan læse at vi følger op på afvigelse i henhold til vedtægterne, ordensreglementet samt almindelig byggevedtægter inden for foreningens område og derfor anonymiseres de ikke, men det er en individuel vurdering fra sag til sag. I øvrigt har vi ikke modtaget henvendelser fra medlemmer der har følt sig krænkede.

15. Opgavelisten – status på emner - evt. nye emner tilføjes løbende
Tekster til ordensreglement behandles her
Skriv vedrørende beskæring sendes ud sammen med indkaldelse til generalforsamling
16. Fastsættelse af dato for generalforsamling 2016
Foreløbig dato er 24.4.2016 kl. 9.30. ML tjekker med Nordvest om der er ledigt.
17. Status på bestyrelsesmedlemmer der er på valg ved kommende generalforsamling
Der tænkes over det, så det er afklaret til den kommende indkaldelse til generalforsamling, hvem der genopstiller.
18. Kan nogle bestyrelsesmøder uden for sæsonen evt. afholdes som "Web møder"
Muligheden er drøftet og på sigt laves der en test for at se om løsningen evt. kan bruges i forbindelse med et kortvarigt eller ekstraordinært møde.
19. Eventuelt
Udgiftsbilaget er ændret så km satsen manuelt skal indtastes - dette er gjort fordi satsen reguleres ned i 2016.
Bilaget er derved også mere "fremtidssikret".
20. Næste Møde
24.2.2015 kl. 10.00 hos ML
21. Mødet slut kl: 18:40