



Havnsø den 30. august 2014

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling

Lørdag den 13. september 2014 kl. 10.00.

Afholdes på Engsvinget 6

Endelig afstemning vedrørende bestyrelsens forslag til vedtægtsændring – bilag 1 – se næste side.

Forslaget blev vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling den 24. august 2014, men ifølge vedtægterne kræves der yderligere en afstemning da der ikke var minimum 50% fremmøde.

Bemærk, at fuldmagter givet til den ekstraordinære generalforsamling den 24. august 2014 også er gældende til denne generalforsamling.

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 10

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmetæller.
3. Endelig afstemning vedrørende forslag fra bestyrelsen:
Ændring til vedtægter – bilag 1 – se næste side.

Havnsø den 30. august 2014

Venlig hilsen

Bestyrelsen for Havnsøpark grundejerforening

Bilag 1

Regler for vedtægtsændringer:

§ 11

Alle valg og almindeligt foreliggende sager afgøres ved simpelt stemmeflertal. Hver parcel har 2 stemmer, som kan udøves af ejeren selv, dennes ægtefælle eller en af ejeren befuldmægtiget. Afstemning kan ske ved håndsoprækning. Dog skal afstemning ske skriftligt, når 1/3 af de tilstedeværende stemmer, eller bestyrelsen kræver skriftlig afstemning. Til beslutning om anvendelse af fællesarealer fordres mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

Til vedtægtsændringer fordres yderligere, at mindst halvdelen af parcellerne er repræsenteret og afgiver stemme. Blanke stemmer regnes for afgivne.

Er det foreskrevne antal parceller ikke repræsenteret, men er forslaget i øvrigt vedtaget med mindst 2/3 af de afgivne stemmer, indkalder bestyrelsen inden 1 måned, med mindst 8 dages varsel, en ny generalforsamling, på hvilken forslaget – uden hensyn til de mødtes antal – kan vedtages, såfremt 2/3 af de repræsenterede parceller stemmer for forslaget.

Fuldmagter til at møde på den første generalforsamling skal, for så vidt de ikke udtrykkeligt måtte være tilbagekaldte, anses for gyldige også med hensyn til den anden generalforsamling.

Vedtægtsændring med tilføjelse til § 2:

Det påhviler den enkelte grundejer i foreningen, at sikre at træer og beplantning på egen grund er i en sådan stand, at de kan modstå blæsevejr/stormvejr uanset om, der er tale om blæsevejr/stormvejr over eller under 24,5 meter pr. sekund.

Den enkelte grundejer skal selv dække udgifterne til at få fjernet de træer, der i blæsevejr/stormvejr vælter ud på foreningens veje, stier og grønne områder uanset træernes tilstand og uanset om, der er tale om blæsevejr/stormvejr over eller under 24,5 meter pr. sekund.

Sker denne oprydning mod forventning ikke, vil grundejerforeningens bestyrelse foranledige, at arbejdet bliver udført for grundejerens regning.

Bestyrelsen.

Vedtages forslaget endeligt, bliver de reviderede vedtægter lagt på hjemmesiden snarest muligt. Det vil også være muligt, at få et eksemplar af papirudgaven hos formand Marianne Lund.