

Referat af bestyrelsesmøde nr. 25 i grf. HAVNSØ PARK, d. 16.12.1981, kl. 19.00 hos Inga Jørgensen, Grenhusene 2, 2650 Hvidovre.

Deltagere: Svend Åge Christiansen, Ove S. Pedersen, Anders Hansen og Inga Jørgensen (ref.)

Dagsorden i henhold til bilag 78.

1. Vedr. dispensation for brugt hus, som tænkes opstillet på Skelbakken 18, pc. 163. Huset er besat af grundejerforeningen, og kommunen tilskrevet at tilladelse kan gives på visse betingelser.
2. Referat nr. 24 blev godkendt.
- 3 og 4. Vedligeholdelse af veje skal igangsættes når vejret tillader det, og skal være afleveret inden 15. maj.
5. Alle stier skal sprøjtes i foråret 1982.  
Pileprojektet langs åen er igangsat.  
Ved Strandengen er foretaget omplantning af udgåede planter, p.g.a. at jorden er meget vandlidende på dette sted.
6. Grundejerforeningen undersøger priser for at etablere en sti over åen evt. med en lille træbro, ved pc. 80 og 81.  
Grundejerforeningen kontakter kommunen for at få anlagt sti mod stranden langs Egemarkeløbet.  
Sti fra Strandgårdsvej til Egevej skal evt. færdiggøres.  
For at markere indkørslen til Strandgårdsvej fra Havnsø Parkvej, vil her evt. blive plantet et opstammet træ i hver vejside af rimelig størrelse.
7. Generalforsamlingen blev planlagt til d. 19. april 1982, kl. 19.00.  
Vi anmoder om tilmelding af hensyn til budgetlægningen for selve arrangementet.  
Bestyrelsen fremlægger forslag til drænprojekt for generalforsamlingen.
8. Pc. 168, Skelbakken 14 har undersøgt gl. drænledning der har ligget i området mellem Havnsø Parkvej - Mellemvænget, ledningen har ligget i fællesarealet mellem Granbakken og Egemarken.  
Henrik udtaler at beplantningen står fint, og at beplantningsprojektet i helhed er lykkedes.
9. Restancer er gået til incasso; beløb under et vist minimum må dog anses for at være tabt. Fremgangsmåden ved incasso blev diskuteret, samt muligheden for helt at holde op med at slå græs for folk.  
Der udtages stævning på pc. 34 og 229 der begge skylder kontingent, se bilag 79.  
Mulighed for stævning på pc. 236, Werner Hansen i forbindelse med tvangsauktion bliver undersøgt, bilag 79.  
Øvrige kontingentrestancer på dette bilag må anses for uerholdelige.  
Samtlige restancer for græsslåning, bilag 80, pc. 16, 29, 204, 209, 112, og 191 må anses for uerholdelige.  
Bilag 81: Restancer for græsslåning: Pc. 82, 130 og 174 anses for uerholdelige, pc. 23 har betalt.

9. fortsat.....  
Pc. 236, 98, 147, 155, 228 og 229 udtages til stævning.  
pc. 78 anses for tabt p.g.a. tvangsauktion.
10. Grundejerforeningen har modtaget brev fra Havnsø og Omegns  
Borgerforening, Havnsø Sejlklub og Havnsø Fiskeriforening  
for evt. køb af fælles medborgerhus. Spørgsmålet vedtoges  
forelagt for generalforsamlingen.
11. Der var intet at bemærke under eventuelt.

Referat godkendt, Høje Tåstrup d. 24.2.1982.

*J.P. Christensen*  
*Oluf Pedersen*      *Leif Hansen*      *Jan Petersen*

Referat af bestyrelsesmøde nr. 24, i grf. HAVNSØ PARK, d. 23. sept. 1981 kl. 19.30, hos Svend Aage Christiansen, Hallandsparken 66, 2630 Tåstrup.

Deltagere: Svend Aage Christiansen, Eigil Sørensen, Ove S. Pedersen, Anders Hansen og Inga Jørgensen (ref.)

Dagsorden i henhold til bilag 73.

1. Ejeren af Skelbakken 14 klager over gentagne gener efter at et gammelt markdræn er ødelagt, hvilket muligvis er sket under byggemodningsarbejder i udstykningen. Vi har taget kontakt med konsulent Kr. Henningsen i Hørve, for at prøve at få løst problemet.
2. Vestsjællands Amtskommune tilbyder igennem Bjergsted kommune hydrologiske undersøgelser i området, for at kortlægge nedslivning af huspildevand. Betaling for disse undersøgelser inddrives over ejendomsskatterne. Grundejerforeningen skriver til amt og kommune for nærmere orientering og ca.priser, og bearbejder emnet til forelæggelse for næste generalforsamling.
3. Pilebeplantning langs åen igangsættes nu. Pletvis sprøjtning mod ukrudt foretages nu hvor det er nødvendigt. Ejev. Petersen gennemgår beplantningsbælter for ukrudt og foretager græsslåning med le hvor det er nødvendigt.
4. Alle veje er repareret for huller. Vi henstiller til vejlauget, at vejene i 1982 bliver repareret i slutningen af april eller i begyndelsen af maj måned.
5. Div. restancer for kontingent, se bilag 74 og 75, og for græsslåning se bilag 76 og 77, blev gennemgået. For kontingent er der 1 restance fra 1978, 5 fra 1979, 7 fra 1980 og 14 fra 1981. For græsslåning er der 6 restancer fra 1978, 4 fra 1979, 2 1980 og 12 fra 1981. Det blev vedtaget at udarbejde standardskrivelser til grundejerne for kontingentrestancer og græsslåning i 1982. Alle restancer går omgående til incasso.
6. Der var ingen kommende aktiviteter på programmet.
7. Orientering fra kassereren blev behandlet under punkt 5. Der var ikke yderligere at bemærke.
8. Formanden havde ikke yderligere at orientere om.
9. Referat af bestyrelsesmøde nr. 23, samt referat af generalforsamlingen blev godkendt.
10. Der var intet yderligere at bemærke.

Referat godkendt, Hvidovre d. 16.12.1981.

*Svend Aage Christiansen*  
*Eigil Sørensen*  
*Ove S. Pedersen*  
*Anders Hansen*      *Inga Jørgensen*

fortsat.....

7. Valg af suppleant til bestyrelsen:  
Flemming Høj blev genvalgt som bestyrelsessuppleant.
8. Valg af revisor og revisorsuppleant:  
Jørgen Tarby blev genvalgt som revisor.  
Aksel Rasmussen blev genvalgt som revisorsuppleant.
9. Eventuelt:  
På forespørgsel fra grundejerforeningen Tjørnemark om vedligeholdelse af Mellemvænget, blev det oplyst, at der også for denne vej vil blive oprettet vejlaug til vedligeholdelse af denne.  
  
Haveaffaldsordningen vil blive fortsat som sidste år, den første mandag i månederne juni, juli, august og september.

Referat godkendt, Sengeløse d. 26. maj 1981.

*[Faded signature]*  
*[Signature]*      *Anders Hansen*  
*[Signature]*      *Ing. Jørgensen*

Referat af ordinær generalforsamling, mandag d. 6. april 1981, kl. 19.30 på Orchidé Terrassen, Rødovre Centrum 110, 2610 Rødovre.

Dagsorden i henhold til bilag nr. 69.

1. Som dirigent foreslog bestyrelsen Tage Schäfer, hvilket blev vedtaget, og generalforsamlingen erklæret for lovlig indvarslet og dermed åbnet.

2. Formandens beretning.

Af denne fremgik det bl.a. at beboerne langs Kristiansvej var kede af den megen kørsel til vort område, og de mener at det er urimeligt at de selv skal betale for al vedligeholdelsen, der for har Bjergsted kommune afsagt en kendelse hvorefter vedligeholdelsen skal fordeles, denne post er indeholdt i budgettet for året 1981 under vedligeholdelse af veje.

Vi har nu endeligt overtaget Havnsø Parkvej.

Vi har også haft de første problemer i denne forbindelse, ved motorløbet Monte Karlebo blev denne vej benyttet som en del af ruten, protest mod denne benyttelse blev taget til efterretning, og afslag for fremtidig benyttelse vil blive fremsendt til motorklubben.

Bestyrelsen opfordrede endnu engang grundejerne til ikke at benytte trægrupper og fællesarealer som affaldsplads, og fremkom iøvrigt med forslag om at der til sommer vil blive arrangeret en "oprydningsdag" på disse steder, hvor man så håber på stor tilslutning.

Retslig incasso for restancer til grundejerforeningen er trådt i kraft.

Vestsjællands amtskommune har meddelt os at kloakeringsplanerne for sommerhusområderne er stillet i bero, og kan tidligst igen tages op ved planens revision i 1983 og skal da igen igennem en ny offentlighedsfase.

Beretningen blev iøvrigt enstemmigt vedtaget.

3. Gennemgang af resultatopgørelse og balance, se bilag nr. 70.  
Regnskabet blev enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

4. Formanden forelagde budget, se bilag nr. 71, og fremkom med bestyrelsens forslag om asfaltemulsion på Kristiansvej, hvilket medførte at budgetforslaget blev forkastet og generalforsamlingen midlertidigt suspenderet.

Forslag om ekstraordinær generalforsamling blev forkastet med 55 stemmer mod 24.

Forslag om et revideret budgetforslag uden asfaltemulsion på Kristiansvej blev vedtaget med 72 stemmer for, 10 imod og 13 undlod at stemme.

Generalforsamlingen kunne herefter fortsætte.

Det reviderede budgetforslag blev vedtaget.

5. Der var ingen forslag fra medlemmerne.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:

a. Anders Hansen blev genvalgt som kasserer.

b. Inga Jørgensen blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

Eigil Arup Sørensen blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

Referat af bestyrelsesmøde nr. 23, i Graf. HAVNØS TÅRNE d. 27.2.1981  
kl. 19.30, hos Inga Jørgensen, Grenhusene 2, 2650 Hvidovre.

Deltagere: Svend Ige Christensen, Anders Hansen, Ove S. Pedersen  
Tigil Sørensen og Inga Jørgensen (ref.)

1. Resultatopgørelse for 1980 blev gennemgået, se bilag 68.  
Proceduren for indpass ved kontingentrestance blev fastlagt og vedtaget opridsat ved generalforsamlingen og her ført til protokol, således at det kommer skriftligt ud til alle medlemmer.
2. Dagsorden til generalforsamlingen blev opstillet i henhold til vedtægtsbestemmelserne.  
Anders, Tigil og Inga er på valg, alle er villige til at modtage genvalg.
3. Fulget for året 1981 blev uklarbejdet.  
Det blev vedtaget at foreslå generalforsamlingen kontingentet videreført uændret.

Referat godkendt, Tøje Tilstrup d. 18.3.1981.

*[Handwritten signature]*

*Inga Jørgensen*  
*[Handwritten signature]*  
*Anders Hansen*

Referat af bestyrelsesmøde nr. 22 i graf. "Havnss Park" d. 14.1.1981 kl. 19.30 hos Svend Åge Christensen, Hallandsparcken 66, 2630 Tårstrup.

Dagsorden i henhold til bilag 66.

Deltagere: Svend Åge Christensen, Anders Hansen, Ove B. Pedersen, Inge Jørgensen (ref.)

Vigil Sørensen havde meldt afbud.

1. Referat af forrige bestyrelsesmøde blev godkendt.
2. Bestyrelsen blev af formanden orienteret om et indledende møde, der havde været afholdt d. 17.10.1980 til oprettelse af vejlag til vedligeholdelse af Kristiansvej, hvor alle interesserede parter var indkaldt.  
Vigil Sørensen, Havnss Park, blev valgt til formand for "Vejlaget Kristiansvej".  
Man var på mødet endes om, at fordele udgifterne således, at hver halvårsgrund med tilkørsel fra Kristiansvej tegnede sig for 12 anparter og hver sommerhusgrund for 4 anparter, vedligeholdelsen blev således fordelt på ialt 364 anparter, hvoraf de 372 er medlemmer i "Havnss Park".  
Yderligere endes man om 2 årlige istandsøttelser, en pr. 1. april og en pr. 1. oktober.  
Graf. "Havnss Park" vil foreslå en vejfond til at styre økonomien i vejvedligeholdelsen.
3. Lørdag d. 21.2.81 indholdes til møde i VESTLUNDE KIRKEKROEN kl. 14.00 på Taglurkskroen, se bilag 67.  
Graf. "Havnss Park" vil fremlægge forslag om at asfaltere Kristiansvej.
4. Graf. BJORNMARK hævder at Jørgen Olsen skal anlægge sti fra graf. HAVNSS PARKS skal til Holvej. Vi har tilkrevet graf. BJORNMARK for en redagelse.  
Stier og beplantningsbølter skal sprøjtes som planlagt i samråd med landskabsarkitekt Henrik Andersen.  
Pris skal indrentes på asfaltering af Kristiansvej i 4,5 m bredde. Pileprojekt skal afprøves.
5. Affaldsordning for storskrald gentages som i 1980 med 4 årlige afløstninger den 1. mandag i månederne juni, juli, august og september.
6. Generalforsamlingen 1981 bliver afholdt mandag d. 6.4.1981 kl. 19.30 på Orchide Terrassen. Man gennemgik forslag til dagsorden.
7. Orientering fra kassereren:  
Der er kontingentrestancer på ialt kr. 5.400,-  
1978 kr. 150,-, 1979 kr. 2.100,- og 1980 kr. 3.150,-.  
Regnskab for 1980 er under afslutning.
8. Orientering fra formanden:  
Ejergsteds kommune vedtager et midlertidigt byggetilladelse på Strandgårdsvej 6 er udløbet, grundejerforeningen anbefaler ny 2-årig periode.

fortsættes.....

Strøndengen 30 mangler byggetilladelse, grundejerforeningen frem-  
sender sagen til kommunen.

9. Eventuelt:

Der var intet yderligere.

Referat godkendt, Høje Tåstrup d. 18.3.1981.

*[Faded signature]*  
Inge Jørgensen

*[Signature]*

Anders Hansen