

Referat af bestyrelsesmøde nr. 18 i grf. "Havnø Park" d. 11.10.1979 kl. 19.30 hos Sv.Å.Christiansen, Høllandsparken 66, 2630 Tåstrup.

Dagsorden i henhold til bilag 51.

Deltagere: Svend Åge Christiansen, Anders Hansen, Eigil Sørensen og Ove Stamphøj Pedersen, (ref.)
Inge Jørgensen havde meldt afbud.

1. Godkendelse af referat fra forrige bestyrelsesmøde blev udsat.
2. Konstituering aftales som følger:
Inge: næstformand, sekretær
Eigil: vedligeholdelse af veje og stier
Ove: vedligeholdelse af fællesarealer
3. Henrik forelagde overslag over randbeplantning.
Der er vanskeligheder med afsætningen. Det blev vedtaget at man respekterer evt. privat beplantning der overskrider skellinerne, hvis det kun drejer sig om $\frac{1}{2}$ - 1 m og hvis man ellers får pæner og mere regulære bæltter ud af det.
Ejv.Petersens tilbud på plantning for ca. kr. 33.300 accepteredes.
Endeligt overslag fremsendes umiddelbart efter efterårsferien.
4. Slåning af 31 ikke vedligeholdte grunde har kostet 240,50 kr. pr. stk., det blev vedtaget at opkræve kr. 300,- pr. stk.
5. Yderligere reparation af veje udsattes til foråret.
6. Henrik undersøger til næste møde hvorledes vedligeholdelse kan ordnes med kemiske midler.
7. Stierne sprøjtes i efteråret hvis det skønnes at være mest effektivt.
8. Haveaffaldsordningen har så vidt vides fungeret.
9. Havnø Parkvej overtages først når visse punkter er udbedret og godkendt af kommunen.
10. Orientering fra kassereren:
Grundejerforeningen skriver til kommunalbestyrelsen vedr. købmændens vægring ved at betale kontingent for 3 parceller.
11. Orientering fra formanden:
Grundejerforeningen har orienteret ejeren af parcel nr. 26 om at naboen kan lade el-kabel nedgrave efter lørdag d. 6. oktober
12. Eventuelt: intet.

Referat godkendt, Sengeløse d. 14.2.1980.

Svend Åge Christiansen
O.S. Pedersen . Anders Hansen
Eigil Sørensen

Referat af bestyrelsesmøde nr. 17 i grf. "Havnsø Park" d. 18.8.1979
kl. 19.00 hos Sv.Å.Christiansen, Tjørnemarken 10, Havnsø.

Dagsorden i henhold til bilag 46.

Deltagere: Svend Åge Christiansen, Anders Hansen, Eigil Sørensen, og
Inga Jørgensen (ref.)
Ole Jensen deltog som suppleant.
Ove Stamphøj Pedersen havde sendt afbud.

1. Referat af generalforsamling og forrige bestyrelsesmødereferat blev godkendt.
2. Fl. Emil Andersen, matr. 4 el, Engsvinget 3, subs. adv. Eskild Kyhn gør indsigelse mod grundejerforeningens ret til at slå ikke vedligeholdte grunde og agter at rette henvendelse til Bjergsted kommune vedr. fortolkning af omhandlede tinglyste deklaration, se bilag nr. 47.

Regler for græsslåning foreslås til næste generalforsamling ændret til at dette skal være gjort inden Sankt Hans istedet for inden 1. maj.

Inddrivning af manglende grundejerforeningskontingenter fra 1978 overlades omgående til advokat. 1. rykker udsendes pr. 15. august indeholdende varsel om incasso pr. 1. september 1979. Bestyrelsen finder en advokat der kan tage sig af dette.

3. Orientering fra kassereren:

Kassereren fremlagde oversigt over økonomien pr. 15.8.1979 se bilag nr. 48.

Bestyrelsen foreslår til næste generalforsamling at grundejerforeningskontingenter deles i 2 opkrævninger, pr. 1. juni og pr. 1. september.

4. Orientering fra formanden:

Referat af generalforsamlingen er udsendt, se bilag nr. 49.

Bestyrelsen anmoder kommunen om påtæleret vedr. græsslåning.

Fremtidige planer om kloakrensingsanlæg er gået i stå p.g.a. problemer med at finde egnet placering af udløb.

5. Eventuelt:

Brev fra Kurt Gøhre Nielsen vedr. foretaget uberettiget græsslåning se bilag nr. 50.

Sejlunionen og kommunen kontaktes vedr evt. bådebro.

Der har vist sig problemer med henkastning af affald i levende hegn og i en mindre lund, man diskuterede om en eventuel skiltning kunne hjælpe.

Referat godkendt, Sengeløse d. 14.2.1980.

Svend Åge Christiansen
Anders Hansen
Inga Jørgensen

Referat af bestyrelsesmøde nr. 16 i grf. "Havnsø Park" d. 3.5.1979
kl. 19.00 hos Ole Jensen, Pilegårdsvej 10, 2730 Herlev.

Dagsorden i henhold til bilag 43.

Deltagere: Svend Åge Christensen, Anders Hansen, Ole Jensen,
Ove Stamphøj Pedersen, Eigil Sørensen og Ings Jørgensen(ref)

1. Konstituering af bestyrelsen blev som vedtaget på referat af generalforsamlingen.
2. Det blev vedtaget at udarbejde resumé af bestyrelsesmødereferat og følgeskrivelse og udsende begge dele til medlemmerne.
3. Der bliver opsat "BLIND VEJ" - sklit ved Egevej/Pilebakken.
4. Det er aftalt at alt hø skal være fjernet fra fællesarealerne inden 1. juli og derefter vil der blive vedligeholdt 2 eller 3 plæner på de store fællesarealer til boldspil el. lign.
5. Vi anmoder kommunen om en redegørelse for ejerforhold og vedligeholdelse af Mellemvænget, Havnsø Parkvej og Christiansvej.
6. Det er vedtaget at forsøge lapning af huller i veje med mekanisk stabilt grus
7. Vi accepterer tilbud fra Ejev.Petersen, Bjærgsted på anlæg af græsarealer langs Egevej og Christiansvej, renholdelse og gødkning af randbeplantning samt kemisk renholdelse af stier. bilag 44.

Henrik har fået godkendt pileplantning langs åen af kommunen og leverer planter til efteråret for kr. 12.- pr stk., bilag 45.

8. Dispensationsansøgning til brugt sommerhus er imødekommet.
9. Vi undersøger hvad det vil koste at fremstille og opsætte 4 opslagsskabe ved indfaldsvejene Strandengen, Strandgårdsvej, Egevej og Christiansvej
10. Haveaffaldsordning forsøges etableret i ugen efter 2. week-end i månederne juni, juli, august og september.
11. Henrik anmoder Ejvind Pedersen om tilbud på randbeplantning af fællesarealerne til efteråret.
12. Vedligeholdelse af beplantning er behandlet under punkt 7.
13. Orientering fra kassereren:
Multidata har fået besked om at grundejerforeningskontingentet er sat til kr. 350,-.
Ole afleverede kasseregnskabet til Anders.
14. Orientering fra formanden:
formanden havde ikke yderligere at orientere om.
15. Eventuelt.
Jordbjerget oplagt på beplantningsbæltet ved købmandsforretningen er ved at blive fjernet.

Referat godkendt, Havnsø d. 18.8.1979.

Ings Jørgensen
Anders Hansen *Svend Åge Christensen* *Ove Stamphøj Pedersen*

Referat af ordinær generalforsamling afholdt d. 9. april 1979 kl. 19.30 på ORCHIDE TERRASSEN, RØDOVRE CENTRUM, 2610 Rødovre.

Dagsorden i henhold til bilag 4o.

1. Som dirigent foreslog bestyrelsen Anders Hansen, Strandgårdsbakken 15, forslaget blev vedtaget.

2. Formanden aflagde bestyrelsens beretning hvoraf følgende fremgik: KTAS vil ikke opstille en telefon ved købmanden, men havde til

hensigt at opstille en sommertelefon nede ved stranden.

Bjergsted kommune har givet tilladelse til at vi selv opstiller blind-vej-skilte for egen regning, hvor vi finder det nødvendigt. Kontainerordningen er opsagt p.g.a. at den viste sig umulig at administrere, vi vil i år forsøge at få en vognmand til at afhente haveaffald med passende mellemrum.

Vedr. fremtidig kloakering i området står vi fast på vor protest imod planerne, der bliver endnu et offentligt møde i Svebøllehallen inden planerne endelig vedtages. Kommunen sætser på udførelse i 1984 - 86.

Vi henstiller til folk om at betale det pålignede gebyr for græsslåning samt grundejerforeningskontingent rettidigt, da det er et udslag fra foreningen og som sådan må ses som et rentetab for os selv.

Der bliver ikke fremover udsendt advarsler inden græsslåning bliver iværksat, De hører først fra os når regningen bliver præsenteret idet det er ulønnet fritidsarbejde.

Vi forsøger stadig at få kommunen til at ændre terminerne for tømning af kugletanke, idet vi finder at april og november er meget uhensigtsmæssige, det blev fastslået at det er ulovligt ikke at bruge kommunens vognmand.

Der blev takket for deltagelse i plant-selv-dagene, arbejdsindsatsen er opgjort til 130 arbejdsdage og så blev den sidste dag endda aflyst da der ikke var mere at plante, plantearbejdet er i rede penge opgjort til kr. 11.000,- . Vi opfordrede til en endnu større indsats til efteråret i år når 2. etape igangsættes.

Vi har af kommunen fået tilladelse til at plante opstammede træer i alle vejmundinger.

På et spørgsmål om eksisterende dræn blev det oplyst at disse var grundejerforeningen ubekendte.

Formandens beretning blev vedtaget.

3. Det reviderede regnskab blev godkendt, bilag 41.
- 4a. 2. etape af beplantningen blev godkendt
- 4b. Grundejerforeningskontingent kr. 350,- blev vedtaget, budgettet blev vedtaget for året 1979, bilag 42.
5. Der var ingen forslag fra medlemmerne.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
 - a. Anders Hansen, Strandgårdsbakken 15 blev valgt til kasserer.
 - b. Eigil Sørensen, Strandgårdsvej 4 blev valgt som bestyrelsesmedlem, Inga Jørgensen blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.
7. Valg af suppleant. *bakken*
 Ole Jensen, Strandgårdsvej 2 blev valgt til suppleant.
8. Valg af revisor og revisorsuppleant.
 Jørgen Tarby blev genvalgt som revisor, Flemming Høj, Tjørnestien 9 blev valgt som revisorsuppleant.
9. Eventuelt.
 Der blev talt om vedligeholdelse af veje og opfordret til at køre i hele vejens bredde så "Ukrudtet" kan holdes nede.
 Det blev vedtaget at opsætte et blind-vej-skilt.
 Der blev opfordret til en opslagskasse til ordensreglement m.m.
 Politiet vil ikke tillade hastighedsskilte i privat område.
 Der var ingen interesse for det af bestyrelsen foreslåede festudvalg.

Efter generalforsamlingen blev der afholdt et kort bestyrelsesmøde hvor den nyvalgte bestyrelse konstituerede sig således:

Formand: Svend Åge Christensen
 Næstformand og sekretær Inga Jørgensen
 Kasserer: Anders Hansen
 Bestyrelsesmedl: Ove Stamphøj Pedersen, vedligeh. af fællesarealer og stier.
 Bestyrelsesmedlem: Eigil Sørensen, vedligeh. af veje

Det blev pålagt Ove omgående at iværksætte ukrudtsbekæmpelse på alle stiarealer.

Referat godkendt, Havn Sø d. 18.8.1979.

Svend Åge Christensen
Inga Jørgensen
Ove Stamphøj Pedersen
Anders Hansen

Referat af bestyrelsesmøde nr. 15 i grf. "Havnsø Park" d. 14.3.1979
kl. 19.00, hos Svend Åge Christiansen, Hallandsparken 66, 2630 Tåstrup.
Indkaldelse, se bilag 39.

Deltagere: Svend Åge Christiansen, Ole Jensen, Ove Stømpøj Pedersen,
Leif Andersen, Anders Hansen sup., og Inga Jørgensen ref.

Rev. Jørgen Tarby deltog i punkt 1.

1. Det reviderede regnskab blev forelagt af revisor Jørgen Tarby og godkendt af bestyrelsen.
Budget for året 1979/80 blev udarbejdet.
2. Generalforsamlingen blev endelig fastsat til d. 9. april kl. 19.30 og afholdes på Orchidé Terrassen i Rødovre Centrum.
Dagsorden blev vedtaget.
3. På vor henvendelse til Bjergsted kommune vedr. færdiggørelse af stiprojekt har vi fået accept på at dette snarest bringes i orden.
4. Vedr. møde i Svebøllehallen arrangeret af Vestsjællands Amtskommune, se mødereferat nr.14, punkt 9, V.A. oplyser at det kun har interesse for visse grundejere der i første omgang var blevet "glemt".
5. Sprøjtning mod ukrudt af stier og anlæg af græsrabatter langs Egevej og Christiansvej iværksættes efter nærmere aftale med anlægsgartneren.
6. Eventuelt:
Ole og Leif genopstiller ikke til valg på generalforsamlingen.
Forrige mødereferat blev godkendt.

Næste bestyrelsesmøde tirsdag d. 20.3.1979.

Referat godkendt, Hvidovre d. 20.3.1979.

Inga Jørgensen

Referat af bestyrelsesmøde nr. 14 i grf. "Havn Sø Park" d. 30.1.1979
kl. 19.00 hos Svend Åge Christensen, Hallandsparken 66, 2630 Tåstrup.

Deltagere: Svend Åge Christensen, Ole Jensen, Ove Støphøj Pedersen,
Anders Hansen sup., Henrik Andersen landsk.ark. og
Inga Jørgensen ref., Leif Andersen havde sendt afbud.

Dagsorden i henhold til bilag 38.

1. Forrige mødereferat blev godkendt.
2. Prisoverslag for plante- og vedligeholdelsesarbejder for 1979 blev gennemgået.
Veje og stier overvejes vedligeholdt af anlægsgartner Ejvind Petersen, Bjergsted som også har forestået 1. etape af beplantningen.
Slåning af græsarealer lægges op til en generalforsamlingsbeslutning da dette vil kræve en væsentlig kontingentforhøjelse.
3. Man enedes om at fremsende beplantningsplan til kommunen, med beskrivelse af både hvad der er udført og hvad man påtænker at udføre, samt at grundejerforeningen har påtaget sig også at forestå hvad der oprindeligt var plantageejer Jørgen Olsens andel i projektet samt færdiggørelse af stiprojekt. *repr. fordr. kommunen, til svarlig*
Henrik orienterer Bjergsted kommune om pileprojekt langs åen og gør rede for det miljømæssige forsøg han har indbygget i dette.
4. Planlægning af indholdet i budgettet blev drøftet, den endelige udformning vil senere foreligge.
5. Kassereren afslutter regnskabet inden d. 15. februar og giver det videre til formanden.
6. Punkterne til generalforsamlingsdagsordenen blev gennemgået og en skitse opstillet.
7. Orientering fra kassereren:
Grundejerforeningen er ikke momspligtig ved udførelse af egne arbejder f.eks. på fællesarealer o.lign.
8. Orientering fra formanden:
Der var intet yderligere at bemærke.
9. Eventuelt:
Vestsjællands amtskommune har fremsendt svar vedr. kloakering og orienterer samtidig grundejerforeningen om møde i Svebøllehallen, det undersøges nærmere om det har interesse for os.

Referat godkendt, Tåstrup d. 14.3.1979.

Sv. Åg. Christensen
Inga Jørgensen