

Referat af bestyrelsesmøde nr. 5 i grf. "Havnssø Park" d. 4. oktober 1977 kl. 19⁰⁰, hos Ove Stamphøj Pedersen, Karabinvej 13, 2730 Herlev.

Deltagere: Svend Åge Christensen, Ole Jensen, Leif Andersen, Ove Stamphøj Pedersen og Inga Jørgensen (ref.)

Dagsorden i henhold til bilag 10.

1. Mødereferat nr. 4 blev godkendt.
2. Dispensation til købmænd Jørgen Hansen blev anbefalet i henhold til skrivelse udfærdiget af Svend Åge.
3. Dispensationssag vedr. Iver Johansson, Søborg, kunne ikke behandles da ingen har haft lejlighed til at se huset.
4. Dispensationssag vedr. Finn Lund, Greve Strand, parcel 160 kunne ikke anbefales, se bilag 12.
5. Ove fremlagde plan til beplantning og vil prøve at kontakte en lokal anlægsgartner, for at få priser på både beplantning og vedligeholdelse.
6. Halvdelen af grundejerforeningskontingenterne var indkommet rettidigt d. 15.9.1977, rykkere bliver udsendt. Kassebog er ikke lovligt autoriseret, Ole forsøger at bringe dette forhold i orden på dommerkontoret. Kr. 65.000 er indsat på 12-mdrs. opsigelse, denne konto føres op til startkapitalens størrelse kr. 77.700,-, som dels kommer fra konto for medlemskontingenter og dels rest fra oprindelig startkonto.
7. Svend Åge har modtaget endeligt skøde på fællesarealer og veje bilagt matr.kort, samt ejendomsvurdering på samme, alle ansat til kr. 0.00.
8. Klager over sunkne vandstik henvises i første omgang til vandværket.

Næste møde afholdes tirsdag d. 22.11.1977 hos Inga.

Referat godkendt, Hvidovre d. 22.11.1977.

Svend Åge Christensen
Ole Jensen
Leif Andersen
Ove Stamphøj Pedersen
Inga Jørgensen

Referat af bestyrelsesmøde nr. 4 i grf. "Havnsø Park" d. 9. august kl. 19⁰⁰, hos Leif Andersen, Ågården 13, Ishøj.

Deltagere: Svend Åge Christiansen, Ole Jensen, Leif Andersen, Ove Stamphøj Pedersen og Inga Jørgensen (ref.)

Dagsorden i henhold til bilag 7.

Punkt 8A og 8B blev tilføjet dagsordenen.

1. Mødereferat nr. 3. blev godkendt.
2. Leif blev valgt som "vejmænd".
3. Ove blev valgt som "fællesarealmænd".
4. Fastsættelse af ansvarsområde for punkt 2 og 3 vedtages på næste bestyrelsesmøde, efter forslag fra de valgte.
5. Reviderede vedtægter og ordensreglement blev udsendt til samtlige grundejere, se bilag 9.
6. Forslag til udnyttelse af fællesarealer:
Arealer til fritidsbeskæftigelse:
 Festplads m. bålsted.
 Boldbaner.
Placering af containere.
7. Der er oprettet alm. bankbog til det af Jørgen Olsen indbetalte indskud i grundejerforeningen, Kr. 10.000,- er overført til oprettet checkkonto hvortil Svend Åge og Ole har hver et checkhæfte. Desuden er der oprettet konto til indbetaling af grundejerforeningskontingent. Det blev foreslået at hensætte en del af startkapitalen på længere opsigelse, bl.a. til senere benyttelse ved beplantning af fællesarealer o.l.
8. Ordensreglement og grundejerforeningsvedtægter er sendt til Bjergsted kommune.
- 8A. Man vedtog at anbefale dispensation for ansøgning om opførelse af hus med større taghældning end 30°, dog på betingelse af at rygningshøjden max. bliver 4,5 m over niveauplan, se bilag 8.
- 8B. Vedr. ansøgning om opstilling af brugt hus på matr.nr. 2 ga og 2 gb. Svend Åge og Inga besigtiger huset og tager stilling til sagen.
9. Opfyldning af råjord på fællesarealer.
Det blev vedtaget, ved skiltning at forbyde opfyldning med råjord på fællesarealerne.

Man vedtog at få trykt 500 stk. brevpapir m. hovede, men uden afsender, og 1000 stk. kuverter m. afsender.

Leif Andersen

Referat godkendt, Herlev d. 4.10.1977.

Ole Jensen

Inga Jørgensen

Svend Åge Christiansen

Referat af bestyrelsesmøde nr. 3 i grf. "Havn Sø Park" d. 27. juni
kl. 19⁰⁰.

Deltagere: Svend Åge Christensen, Ole Jensen, Steen Jensen,
Leif Andersen og Inge Jørgensen (ref.)

Dagsorden i henhold til bilag 5.

1. Advokaten har gennemgået deklARATIONERNE, og ikke fundet noget betænkeligt. Svend Åge anmoder herefter Jørgen Olsen om at få frigjort grundejerforeningens midler, som vi har ret til iflg. dokumenterne, såsnart grundejerforeningen er ~~stiftet~~ stiftet.
2. Skøde på fællesarealerne blev gennemgået og underskrevet
3. Tilbud på oprettelse af opkrævningssystem af grundejerforeningskontingent, samt en årlig driftsudgift hos SDS i Føllenslev, blev forelagt af Ole, se bilag nr. 6.
Rykkere pålægges kr. 5,- til ekstra udgifter.
4. Det vedtoges at benytte SDS i Føllenslev til at administrere opkrævning af grundejerforeningskontingent.
5. Man vedtog det indkomne forslag til brevpapir og kuverter, dog med visse småændringer.
6. Der forelå ingen orientering vedr. beplantning af fællesarealer på nuværende tidspunkt.
7. Svend Åge orienterede om generalforsamlingen i vandværket.
8. Der forelå ikke yderligere orientering fra Ole, se iøvrigt under punkt 3.
9. Steen Rene Jensen udtræder af bestyrelsen, suppleant Ove Stømpøj Pedersen anmodes om at indtræde i stedet.

Referat godkendt, Ishøj d. 9.8.1977.

Svend Åge Christensen
Leif Andersen *Ole Jensen*
Inge Jørgensen

112

Referat af bestyrelsesmøde i grf. "HAVNSØ" PARK" d. 15. juni kl. 19⁰⁰

Deltagere: Svend Åge Christiansen, Ole Jensen, Steen Jensen,
Leif Andersen og Inga Jørgensen (ref.)

Dagsorden i henhold til bilag 2.

- 1 og 2 udgår da materialet endnu ikke er færdigbehandlet af
adv. Brandt.
3. Følgeskrivelse til medlemmerne, der skal udsendes sammen med
vedtægter, er godkendt, dog skal argumentation overfor NVE
omarbejdes.
4. Ole har haft kontakt med SDS Føllenslev, og skal til møde med
en konsulent for nærmere besked.
Hvis SDS' serviceordning benyttes, må den ikke indeholde reklame
for SDS.
5. Hovedadgangsvej skal være færdig til efteråret 1978. Tømning af
kugletanke sker 2 gange årligt på kommunens foranledning og be-
tales over ejendomsskatterne.
Vedr. beplantning af fællesarealer råder kommunen os til at rette *henvendelse*
til dem, for at behandle spørgsmålet i fællesskab på et møde.
Svend Åge tager forud herfor kontakt med Hedeselskabet og Dansk
Haveselskab, for at have et oplæg til kommunen.
Vedr. rørlægning af grøft arbejder kommunen med sagen og forventer
at have alle tilladelser klar i løbet af $1\frac{1}{2}$ år.
6. Man enedes om udformningen af et sæt ordensregler, se bilag nr. 3.
7. Man enedes om en forretningsorden, se bilag nr. 4.
8. Kassebog og medlemsprotokol blev autoriseret.
9. Man afventer mere konkrete forslag til brevpapirshoved til næste
gang.
10. Bestyrelsen blev enig om diætbeløb på kr. 100,- pr. mødeaften.
11. Man enedes om evt. at foreslå Steen som medlem af vandværkets
bestyrelse.

Referat godkendt, Ishøj d. 27. juni 1977.

Svend Åge Christiansen
Ole Jensen
Steen Jensen
Leif Andersen
Inga Jørgensen

Referat af bestyrelsesmøde i grf. "Havnsø Park" d. 7. juni kl. 19⁰⁰

Deltagere: Svend Åge Christiansen, Ole Jensen, Steen Jensen,
Leif Andersen og Inga Jørgensen (ref.)

Dagsorden i henhold til bilag 1.

- 1 og 2 udgår p.g.a. at dokumenterne mangler, men man enedes om at lade adv. John M. Brandt, Tåstrup gennemse disse, når de fremkommer.
3. Kassereren opretter girokonto og bestiller blanketter.
4. Forretningsorden vedtages evt. på næste møde.
5. Anskaffelse af protokol foretages af kassereren.
6. Anskaffelse af kassebog foretages af kassereren.
7. Anskaffelse af medlemsprotokol foretages af kassereren.
8. Andelsforhold i vandværket kan ikke nå at blive udredet inden generalforsamling d. 17. ds., bestyrelsen bestemte sig til at møde op.
9. Man vedtog at trykke 300 stk. vedtægter, og Svend Åge udarbejder udkast til medfølgende skrivelse.
10. Brevpapir og kuverter, forslag til hovede modtages gerne næste gang.
11. Forslag til ordensreglement modtages gerne næste gang.
12. Ole orienterer sig hos SDS Føllenslev inden næste gang.
13. Svend Åge retter henvendelse til kommunen vedr. orientering om nærmere tidspunkt for anlæg af hovedadgangsvej, beplantning af fællesarealer, tømning af kugletanke og rørlægning af grøft.

Referat godkendt, Ishøj d. 27. juni 1977.

Svend Åge Christiansen
Steen Jensen
Ole Jensen
Leif Andersen
Inga Jørgensen